

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-1130/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

OPPIDUM d.o.o. u stečaju, Balančane 28, 21220 Trogir, OIB 87802587537

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.07.2019. DO 05.10.2019.

Stečajna upraviteljica naplatila je potraživanje prisilnim putem od bivšeg najmoprimca Ante Matasa.

Izvršena je procjena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Trogir označenih kao kat.čest.101 ZU 5310, i to etaža E-3 i E-6 .k.o. Okrug (koje su slobodne od osoba i stvari), a radi donošenje odluke u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod posl.br. St-233/2019, o (ne)prihvatanju ponude Alexandre Asryan, Gorana Semrema, Mohameda Suhel Tafia, Samira Prohića i Ivana Hrgovića u iznosu od 220.000,00 kn za izdavanje brisovnog očitovanja za brisanje založnog prava koje Stečajna masa iza TABBIA d.o.o. u stečaju ima upisano u svoju korist na posebnim dijelovima nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika OPPIDUM d.o.o. u stečaju označene kao kat. čest. 101 Z.U. 5310 K.O. Okrug

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa stečajnog dužnika čini:

- 1) Nekretnine označene kao k.č. 101, u naravi dvorište i zgrada, na adresi Okrug Gornji, 4. Ožujka 3 B, ukupne površine 748 m², zk.ul. 5310, upisani kod Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Trogir, k.o. Okrug
- 2) Sredstva na žiro računu na dan 05. listopada 2019.g. u iznosu od 51.739,18 kn

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, gore navedenoj pod točkom 1), postoji razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika (list C);

- a. OMEN SAVJETOVANJE d.o.o., OIB 18516064920, Boškovićeve 7, Zagreb., upisano pod brojem Z-3263/08
- b. TABBIA d.o.o. OIB 11600104533, Split, Kneza Mislava 7, upisano pod brojem Z-96/09
- c. HRGOVIĆ IVAN, OIB 26365865094, Solin, Starčevićeva 44, upisano pod brojem Z.3994/09
- d. PROHIĆ SAMIR, OIB 01613673711, Koševo 6, Općina Centar, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, upisano brojem Z-3253/10.

Pred Općinskom sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru vode se ovršni postupci ovrhovoditelja TABBIA d.o.o., Kaštel Sućurac pod posl. br. OVR-249/11, ŠKRAPA d.o.o., Trogir, pod posl. br. OVR-248/11, OMEN SAVJETOVANJE d.o.o. Zagreb, pod posl. br. OVR-473/16 protiv ovršenika OPPIDUM d.o.o. u stečaju, na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika.

Izlučni vjerovnici:

- 1) ALEXANDRE ASRIYAN, OIB 04573456328, USSR, stan broj S-1 i S-2;
- 2) MOHAMED – SUHIEL TAFI, OIB 42469037932, stan broj S-5;
- 3) GORAN SEMREM, OIB 01471003010, Kaštel Lukšić, stan broj S-4;
- 3) SAMIR PROHIĆ, OIB 01613673711, Koševo 6, Općina Centar, BIH, stan broj S-7
- 4) IVAN HRGOVIĆ, OIB 26365865094, Solin, Starčevićeva 44, stan broj S-8

Svi izlučni vjerovnici u posjedu su stanova.

U izvještajnom razdoblju namireni su vjerovnici stečajne mase u ukupnom iznosu od 22.055,99 kuna. U nastavku se donosi financijski izvještaj izvještajnog razdoblja.

Tablica 1. Priljevi i odljevi sa ž-r od 04. srpnja 2019. do 05. listopada 2019.g.

Početno stanje Ž-R na dan 04.07.2019.		65.131,27
Red. br.	PRILJEVI NA Ž-R	Iznos u kn
1.	Pasivna kamata	0,15
2.	Naplata ovrhom (Ante Matas)	8.663,75
	Ukupno	8.663,90
ODLJEVI SA Ž-R		
Red. br.		Iznos u kn
1.	HEP ELEKTRA d.o.o. RC Split	7.483,24
2.	Odvjetnik Kruno Peronja (ovrha)	1.325,00
3.	Knjigovodstvene usluge (01.07.-30.09.2019)	4.500,00
4.	Javni bilježnik (ovršni postupak, ovršenik Ante Matas)	37,50
5.	FINA (trošak ovrhe)	475,00
6.	Izrada procjene nekretnine	8.000,00
7.	Bankarska naknada	235,25
	Ukupno	22.055,99
Stanje Ž-R na dan 05.10.2019.		51.739,18

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 05.10.2019.
do 05.01.2019.**

Očekuje se sazivanje skupštine vjerovnika po prijedlogu stečajne upraviteljice te donošenje odluke prema istom. Provest će se sveobuhvatne radnje radi prodaje imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Split, 05. listopada 2019.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković